



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## **Le Groupe Alliances ouvre son capital à IFC (Société Financière Internationale), Groupe Banque Mondiale**

Une opération qui atteste de la confiance des investisseurs internationaux dans les orientations stratégiques et dans les perspectives du Groupe Alliances

- Signature d'un partenariat entre IFC et le Groupe Alliances d'un montant global de **50 millions de dollars** sous forme d'une :
  - Augmentation de capital réservée à la IFC de **25 millions de dollars** représentant environ 3% du capital
  - Ouverture d'une ligne de financement convertible en actions d'un montant de **25 millions de dollars**

La cérémonie de signature a eu lieu le vendredi 20 décembre 2013 en présence de Madame Joumana Cobein, Chef du bureau Maghreb d'IFC, de Monsieur Alami Lazraq, Président Directeur Général du Groupe Alliances et de Monsieur Karim Belmaachi, Directeur Général du Groupe Alliances.

S'inscrivant dans le cadre de la stratégie de développement du Groupe Alliances, cet investissement permettra au Groupe Alliances de consolider ses fonds propres et de se doter de moyens supplémentaires pour assurer la croissance de ses activités et poursuivre notamment sa stratégie de développement de l'activité du logement social et intermédiaire.

Ce partenariat avec un investisseur aussi prestigieux qu'IFC, tout particulièrement dans le contexte financier international, témoigne de l'attractivité du modèle économique du Groupe Alliances, de la pérennité de sa stratégie de croissance, et plus globalement de la confiance des investisseurs étrangers dans le Maroc.

### **À propos du Groupe Alliances**

Créé en 1994, le Groupe Alliances est aujourd'hui le premier opérateur immobilier et touristique intégré au Maroc. Alliances se distingue par sa capacité à développer des projets de grande envergure et par la multiplicité de ses expertises. Habitat Social et Intermédiaire, Immobilier Résidentiel et Resorts Golfiques, Prestations de services, construction/BTP, Alliances couvre un large champ d'activités partout dans le Royaume. Le Groupe Alliances inscrit également son action dans le cadre du renforcement des capacités d'accueil touristique en tant qu'investisseur et développeur de nouvelles stations, notamment Lixus et Taghazout.

Acteur engagé dans le développement économique et social, le Groupe Alliances s'impose par la force de ses convictions et sa véritable vision d'avenir, vision qui l'a amené à entamer son Internationalisation avec plusieurs projets en cours en Côte d'Ivoire, au Sénégal et au Congo Brazzaville.

### **À propos d'IFC**

IFC (Société financière internationale), membre du Groupe de la Banque mondiale, est la plus importante institution internationale pour le développement du secteur privé dans les pays émergents. IFC travaille avec des entreprises du secteur privé dans plus de 100 pays et mobilise son capital et son expertise pour réduire l'extrême pauvreté et permettre un développement plus équitable.

Au cours de l'exercice fiscal 2013, les investissements d'IFC ont atteint un niveau record de plus de 25 milliards USD. Ils ont permis d'accroître la capacité du secteur privé à créer des emplois et à s'attaquer aux défis les plus urgents en matière de développement. Pour plus d'informations, visitez le site [www.ifc.org](http://www.ifc.org)